

Протокол № 2-С-25-23
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Строителей, д. 2Б
проведенного в форме заочного голосования

пр. Строителей, д. 2Б

«26» октября 2023 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ», ОГРН 1146174001907, ИНН 6143084338

Общая площадь многоквартирного дома – 6170,2 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 4230,1 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 1221,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5451,8 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «06» октября 2023 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 26.10.2023г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр. Строителей, д. 2Б, кв. 37

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2794,8 кв.м. (51,3 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Сажину Нину Ивановну (кв.37), в качестве секретаря собрания: Лексину Фираю Мухамедовну (кв.49).
2. Утвердить и заключить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом.
3. Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.
4. Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания путем размещения сообщений на информационных досках в подъездах, около подъездов.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Выбрать в качестве председателя собрания: Сажину Нину Ивановну (кв.37), в качестве секретаря собрания: Лексину Фираю Мухамедовну (кв.49).

Голосовали: за – 97,8 % голосов, против – 2,2 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Сажину Нину Ивановну (кв.37), в качестве секретаря собрания: Лексину Фираю Мухамедовну (кв.49).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

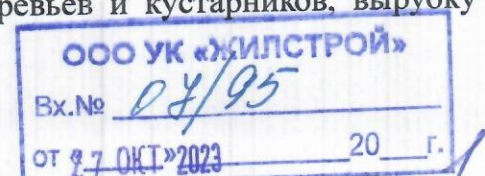
Утвердить и заключить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Утвердить и заключить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.



Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Дать согласие на санитарную и другие виды обрезки деревьев и кустарников, вырубку аварийно-опасных, сухостойных деревьев и кустарников.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания путем размещения сообщений на информационных досках в подъездах, около подъездов.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общего собрания путем размещения сообщений на информационных досках в подъездах, около подъездов.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 2Б по пр. Строителей.
3. Список собственников, принявших участие голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 2Б по пр. Строителей – 48 шт.
5. Проект дополнительного соглашения к договору управления МКД.

Председатель общего собрания Сажина / Жу- 26.10.2023г.
Секретарь общего собрания Меремет / Меремет 26.10.2023г.

2