

Протокол № 1-С-43-23
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Строителей, д. 43
проведенного в форме заочного голосования

пр. Строителей, д. 43

«03» июля 2023 год

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Полударовой Любови Петровны кв. № 15 на основании выписки из ЕГРН № 61-01/48-31/2004-363 от 14.07.2004г, Рогожиной Надежды Михайловны кв. 54 на основании свидетельства о государственной регистрации права № 61-61-10/018/2005-369 от 30.03.2005г., Власовой Людмилы Ивановны кв. 60 на основании выписки из ЕГРН № 61:48:0040207-2798-61/009/2020-2 от 22.01.2020г.

Общая площадь многоквартирного дома – 7870,1 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 6789,80 кв.м., в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 201,4 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 396,5 кв.м., в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7186,3 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «27» июня 2023 год.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 03.07.2023г. до 12-00 часов.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр. Строителей, д. 43, кв. 54

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 4207,34 кв.м. (58,5 % голосов).

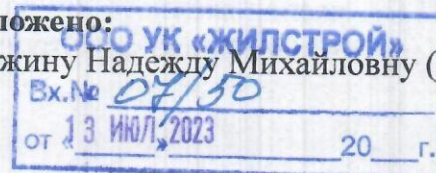
Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Рогожину Надежду Михайловну (кв. 54), в качестве секретаря собрания: Полударову Любовь Петровну (кв. 15).
2. Выбрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Неводееву Татьяну Павловну (кв.35), Журавскую Надежду Ивановну (кв.21), Романенко Дарью Николаевну (кв.127).
3. Избрать совет МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 6-ти человек: Полударову Любовь Петровну, Рогожину Надежду Михайловну, Сичкарь Елену Ивановну, Власову Людмилу Ивановну, Павлову Юлию Николаевну, Романенко Дарью Николаевну.
4. Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета – Павлову Юлию Николаевну (кв.9).
5. Принять решение о демонтаже базового оборудования сотовой связи ПАО «МТС» расположенного на крыше /стенах/ иных структурных элементах здания по адресу: г. Волгодонск, пр. Строителей д.43

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:
Выбрать в качестве председателя собрания: Рогожину Надежду Михайловну (кв. 54), в



качестве секретаря собрания: Полударову Любовь Петровну (кв. 15).

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Выбрать в качестве председателя собрания: Рогожину Надежду Михайловну (кв. 54), в качестве секретаря собрания: Полударову Любовь Петровну (кв. 15).

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Выбрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Недоведееву Татьяну Павловну (кв.35), Журавскую Надежду Ивановну (кв.21), Романенко Дарью Николаевну (кв.127).

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Выбрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Недоведееву Татьяну Павловну (кв.35), Журавскую Надежду Ивановну (кв.21), Романенко Дарью Николаевну (кв.127).

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Избрать совет МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 6-ти человек: Полударову Любовь Петровну, Рогожину Надежду Михайловну, Сичкарь Елену Ивановну, Власову Людмилу Ивановну, Павлову Юлию Николаевну, Романенко Дарью Николаевну.

Голосовали: за – 98,9 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 1,1 % голосов.

Решили: Избрать совет МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 6-ти человек: Полударову Любовь Петровну, Рогожину Надежду Михайловну, Сичкарь Елену Ивановну, Власову Людмилу Ивановну, Павлову Юлию Николаевну, Романенко Дарью Николаевну.

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета – Павлову Юлию Николаевну (кв.9).

Голосовали: за – 98,9 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 1,1 % голосов.

Решили: Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета – Павлову Юлию Николаевну (кв.9).

5. По пятому вопросу повестки дня предложено:

Принять решение о демонтаже базового оборудования сотовой связи ПАО «МТС» расположенного на крыше /стенах/ иных структурных элементах здания по адресу: г. Волгодонск, пр. Строителей д.43

Голосовали: за – 98,0 % голосов, против – 0 % голосов, воздержались – 2 % голосов.

Решили: Приняли решение о демонтаже базового оборудования сотовой связи ПАО «МТС» расположенного на крыше /стенах/ иных структурных элементах здания по адресу: г. Волгодонск, пр. Строителей д.43

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД № 43 по пр. Строителей.
3. Список собственников, принявших участие в заочном голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД № 43 по пр. Строителей – 129 шт.

Председатель общего собрания УА - / Рогожина Ю.М. 03.07.2023г.
Секретарь общего собрания Юлиа - / Голударова Л.Л. 03.07.2023г.
Члены счетной комиссии Юлиа - / Недоведеева Т.П. 03.07.2023г.
Члены счетной комиссии АМКУТ / Исраховская М.И. 03.07.2023г.
Члены счетной комиссии Решет / Саманенко Р.Ж. 03.07.2023г.