

**Протокол № 1-Л-15-23**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.15,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

ул. Ленинградская, д.15  
место проведения

«22» апреля 2023г

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Мельник Наталья Вячеславовны, - собственника кв. 43 на основании свидетельства о государственной регистрации права 61 АГ 089198 от 12.05.2006 г.

Общая площадь многоквартирного дома – 3996,80 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 3 441,60 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 47,40 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 0,00 кв.м, в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности - 0,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3 441,60 кв.м. (100%).

Дата начала голосования: «02» апреля 2023 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 12 апреля 2023 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Ленинградская, д.15, кв.43

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1823,33 кв.м. (52,98 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

### **ПОВЕСТКА ДНЯ**

- 1.Выбор в качестве председателя собрания: Мельник Наталью Вячеславовну (кв.43), в качестве секретаря собрания: Кушнареву Елену Викторовну (кв.68).
2. Утверждение ежемесячного вознаграждения председателю Совета МКД в размере 1 рубль за 1 кв. м общепользуемой площади МКД с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств на расчетный счет управляющей организации, поступивших от собственников жилых помещений многоквартирного дома. Оплата услуг председателя Совета МКД выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю Совета МКД производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов, при условии заключенного договор-поручения с председателем Совета МКД.

### **Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

#### **1. По первому вопросу повестки дня предложено:**

Избрать в качестве председателя собрания: Мельник Наталью Вячеславовну (кв.43), в качестве секретаря собрания: Кушнареву Елену Викторовну (кв.68).

**Голосовали:** за – 100,00 % голосов, против – 0,00 % голосов, воздержались – 0,00 % голосов.

**Решили:** Избрать в качестве председателя собрания: Мельник Наталью Вячеславовну (кв.43), в качестве секретаря собрания: Кушнареву Елену Викторовну (кв.68).

#### **2. По второму вопросу повестки дня предложено:**

Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю Совета МКД в размере 1 рубль за 1 кв. м общепользуемой площади МКД с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств на расчетный счет управляющей организации, поступивших от собственников жилых помещений многоквартирного дома. Оплата услуг председателя Совета МКД выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю Совета МКД производить ежемесячно после вычета

