

Протокол № 12-43-23
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул. Ленина 43
проведенного в форме заочного голосования

ул.Ленина д.43

«17» апреля 2023 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 1592,6 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 1487,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1485,6 кв.м.
(100% голосов).

Дата начала голосования: «28» марта 2023 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 17.04.2023 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Ленина д.43, кв.17

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 817,89 кв.м.
(55,1 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор в качестве председателя собрания: Анцупову Валентину Алексеевну (кв.17), в качестве секретаря собрания: Воронину Наталью Геннадьевну (кв.25).
2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.04.2023 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 59 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,65 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Анцупову Валентину Алексеевну (кв.17) председателем и Воронину Наталью Геннадьевну (кв.25) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Анцупову Валентину Алексеевну (кв.17) председателем и Воронину Наталью Геннадьевну (кв.25) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.04.2023 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 59 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,65 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 73,9% голосов, против – 13,8 % голосов, воздержались – 12,29% голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.04.2023 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 59 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,65 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 00 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания Анцупов В.А. / Анцупов В.А. 17.04.2023

Секретарь общего собрания Воронина Н.Т. / Воронина Н.Т. 17.04.2023

