

Протокол № 2-С-47-22
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, просп. Строителей, д.47,
проведенного в форме заочного голосования

просп. Строителей, д.47
место проведения

«30» сентября 2022г

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Довлатяна Бориса Сааковича, - собственника кв. 28 на основании договора купли-продажи № 61-48-24/2001-351 от 04.05.2001 г.

Общая площадь многоквартирного дома – 3090,60 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 2688,60 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 0,00 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 107,40 кв.м , в том числе площадь нежилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности - 0,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2796,00 кв.м. (100%).

Дата начала голосования: «26» сентября 2022 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 10 час. 00 мин. 30 сентября 2022 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: просп. Строителей, д. 47, кв.28

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 1896,62 кв.м. (67,83 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ

- 1.Выбор в качестве председателя собрания: Довлатяна Бориса Сааковича (кв.28), в качестве секретаря собрания: Толстову Ирину Николаевну (кв.37).
2. Определение размера оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Довлатяна Бориса Сааковича (кв.28) председателем и Толстову Ирину Николаевну (кв.37) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100,00 % голосов, против – 0,00 % голосов, воздержались – 0,00 % голосов.

Решили: Избрать Довлатяна Бориса Сааковича (кв.28) председателем и Толстову Ирину Николаевну (кв.37) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Определять размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Голосовали: за – 94,05 % голосов, против – 1,09 % голосов, воздержались – 4,86 % голосов.

Решили: Определять размер оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №47 по просп. Строителей.
3. Список собственников, принявших участие в голосовании.
4. Решения собственников помещений МКД №47 по просп. Строителей – 50 шт.

Председатель общего собрания
30.09.2022

Довлатян Б.С.

Секретарь общего собрания
30.09.2022

Толстова И.Н.

