

Протокол № 1 П-143-22
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск ул.Пионерская д.143
проведенного в форме заочного голосования

ул.Пионерская д.143

«08» сентября 2022 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 1969 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 629,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 629,9 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «29» августа 2022 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 08.09.2022 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Пионерская д.143, кв. 6

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 425,3 кв.м. (67,5 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Диренко Каренна Петровна
в качестве секретаря собрания: Резанова Мария Сергеевна
2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.10.2022 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 00 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,65 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 45 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Диренко Каренна Петровна председателем и
Резанова Мария Сергеевна секретарем общего
собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0 % голосов.

Решили: Диренко Каренна Петровна председателем и
Резанова Мария Сергеевна секретарем общего
собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

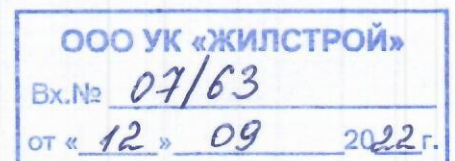
Утвердить плату по договору управления МКД с 01.10.2022 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 00 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,65 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 45 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 88,4% голосов, против – 11,6% голосов, воздержались – 0% голосов

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.10.2022 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 00 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,65 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 3 руб. 45 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №143 по ул.Пионерской
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений – 16 шт.



Председатель общего собрания Диренко Каренна Петровна / Диренко Каренна Петровна 08.09.2022
Секретарь общего собрания Резанова Мария Сергеевна / Резанова Мария Сергеевна 08.09.2022