

Протокол № 1-7-27-22
**общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Энтузиастов д.27
проведенного в форме заочного голосования**

ул.Энтузиастов д.27
место проведения

«27» июня 2022 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:
ООО УК «ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 8233,2 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 7132,2 кв.м, в том числе площадь жилых помещений,
находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 144 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, - 184,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7316,3 кв.м.
(100% голосов).

Дата начала голосования: «09» июня 2022 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 27.06.2022 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.27, кв.39

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3820,36 кв.м.
(51,2 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Федоренко Людмилу Павловну (кв.39), в качестве секретаря собрания: Мамеву Елену Владимировну (кв.34).

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.07.2022 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 75 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,60 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 86 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Федоренко Людмилу Павловну (кв.39) председателем и Мамеву Елену Владимировну (кв.34) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 97,6% голосов, против – 2,4% голосов, воздержались – 0 % голосов.

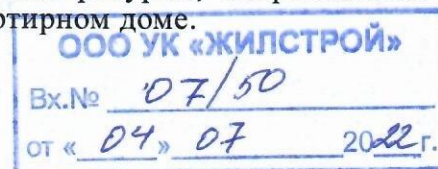
Решили: Избрать Федоренко Людмилу Павловну (кв.39) председателем и Мамеву Елену Владимировну (кв.34) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2022 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 75 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,60 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 86 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 57,6 % голосов, против – 26% голосов, воздержались – 16,4 % голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.07.2022 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 15 руб. 75 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,60 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 86 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.



Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №27 по ул.Энтузиастов.
3. Список собственников, помещений многоквартирного дома №29 по ул.Энтузиастов принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №27 по ул.Энтузиастов – 111 шт.

Председатель общего собрания Федоренко Л.Н. / Федоренко Л.Н. 27.06.2022г

Секретарь общего собрания Мамаева Е.В. / Мамаева Е.В. 27.06.2022г