

Протокол № 1-1-1-21
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Ленинградская д.1
проведенного в форме заочного голосования

ул.Ленинградская д.1
место проведения

«31» октября 2021 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Репниковой Надежды Васильевны собственника кв.79, выписка из ЕГРН №61-61-09/100/2010-35 от 16.12.2010

Общая площадь многоквартирного дома – 6239,0 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 5407,60 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5407,60 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «21» октября 2021 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 31.10.2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Ленинградская д.1, кв.64, кв.18.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 3336,85 кв.м. (61,7 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1.Выбор в качестве председателя собрания: Шендерук Татьяну Сергеевну (кв.103), в качестве секретаря собрания: Авакову Зою Долхановну (кв.43).

2. Выбрать счетную комиссию в составе 6-ти человек: Сахбутдинов Р.С. (кв.29), Рыбкина Н.И. (кв.18), Демидова Н.А. (кв.62), Авакова З.Д.(кв.43), Шендерук Т.С. (103), Репникова Н.В. (кв.79)

3. Избрание совета МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 5-ти человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1.	Репникова Надежда Васильевна	79
2.	Сахбутдинов Рашит Сагутдинович	29
3.	Шендерук Татьяна Сергеевна	103
4.	Рыбкина Надежда Ивановна	18
5.	Гуммель Ольга Александровна	64

4. Избрание из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета – Гуммель Ольгу Александровну собственника кв.64.

5. Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета МКД в размере 78 копеек за 1 кв.м. общепользуемой площади МКД с фактически поступивших в текущем месяце целевых денежных средств, на расчетный счет управляющей организации поступивших, от собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №1 по ул.Ленинградской. Оплата услуг председателя совета МКД выделяется отдельной строкой в счет-квитанции управляющей организации. Выплату вознаграждения председателю совета производить ежемесячно после вычета установленных законодательством РФ обязательных налогов, при условии заключенного договора поручения с председателем совета МКД.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Шендерук Татьяну Сергеевну (кв.103) председателем Авакову Зою Долхановну (кв.43) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 99% голосов, против - 0% голосов, воздержались – 1% голосов.

Решили: Избрать Шендерук Татьяну Сергеевну (кв.103) председателем Авакову Зою Долхановну (кв.43) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Выбрать счетную комиссию в составе 6-ти человек: Сахбутдинов Р.С. (кв.29), Рыбкина Н.И. (кв.18), Демидова Н.А. (кв.62), Авакова З.Д. (кв.43), Шендерук Т.С. (103), Репникова Н.В. (кв.79)

Голосовали: за – 99% голосов, против - 0% голосов, воздержались – 1% голосов.

Решили: Избрать Шендерук Татьяну Сергеевну (кв.103) председателем Авакову Зою Долхановну (кв.43) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня предложено:

Избрать совет многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 5-ти человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1.	Репникова Надежда Васильевна	79
2.	Сахбутдинов Рашит Сагутдинович	29
3.	Шендерук Татьяна Сергеевна	103
4.	Рыбкина Надежда Ивановна	18
5.	Гуммель Ольга Александровна	64

Голосовали:

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№квартиры	Итоги голосования		
			За	Против	Воздержалось
1.	Репникова Надежда Васильевна	79	98,3%	0%	1,7%
2.	Сахбутдинов Рашит Сагутдинович	29	99%	0%	1%
3.	Шендерук Татьяна Сергеевна	103	98,3%	0%	1,7%
4.	Рыбкина Надежда Ивановна	18	99%	0%	1%
5.	Гуммель Ольга Александровна	64	99%	0%	1%

Решили: Избрать совет МКД в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ в количестве 5-ти человек.

№	Ф.И.О. кандидатов в члены совета	№ квартиры
1.	Репникова Надежда Васильевна	79
2.	Сахбутдинов Рашит Сагутдинович	29
3.	Шендерук Татьяна Сергеевна	103
4.	Рыбкина Надежда Ивановна	18
5.	Гуммель Ольга Александровна	64

4. По четвертому вопросу повестки дня предложено:

Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета – Гуммель Ольгу Александровну собственника кв.64.

Голосовали: за – 99% голосов, против - 0% голосов, воздержались – 1% голосов.

Решили: Избрать из числа членов совета многоквартирного дома председателя совета –

