

Протокол №2-К-57-21
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск пр.Курчатова д.57
проведенного в форме заочного голосования

пр.Курчатова д.57
место проведения

«30» сентября 2021 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: Куценко Риммы Николаевны, являющейся собственником кв. 23 на основании договора на передачу квартиры в собственность №38406 от 30.11.1999 года.

Общая площадь многоквартирного дома – 6173,7 кв.м..

Общая площадь жилых помещений – 5369,9 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 94,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5369,9 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «10» сентября 2021 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 30.09.2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Курчатова д.57, кв.23

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2858,1 кв.м. (53,2 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Куценко Римму Николаевну (кв.23), в качестве секретаря собрания: Алифанову Светлану Ивановну (кв.38).

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.10.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 53 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,68 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 63 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Куценко Римму Николаевну (кв.23) председателем и Алифанову Светлану Ивановну (кв.38) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

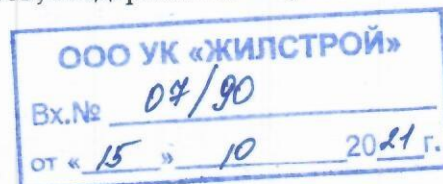
Голосовали: за – 94,3 % голосов, против – 2,4% голосов, воздержались – 3,3 % голосов.

Решили: Избрать Куценко Римму Николаевну (кв.23) председателем и Алифанову Светлану Ивановну (кв.38) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.10.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 53 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,68 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 63 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.


Голосовали: за – 96,6% голосов, против – 2,6% голосов, воздержались – 0,8 % голосов..



Решили: Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.10.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 53 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,68 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 6 руб. 63 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Копия сообщения о проведении общего собрания собственников помещений МКД №57 по пр.Курчатова.
2. Реестр собственников помещений МКД №57 по пр.Курчатова.
3. Список собственников помещений МКД №57 по пр.Курчатова принявших участие в общем собрании собственников.
4. Копии решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, - в количестве 108 штук.

Председатель общего собрания  / Кузнецко Р.Н. 30.09.2021

Секретарь общего собрания  / А.Миранов 30.09.2021