

Протокол № 2-7-33-21
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул. Энтузиастов д.33
проведенного в форме заочного голосования

ул.Энтузиастов д.33
место проведения

«30» сентября 2021 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: ООО УК ЖИЛСТРОЙ» ОГРН 1146174001907

Общая площадь многоквартирного дома – 5772,5 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 4456,3 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 32,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4456,3 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: «20» сентября 2021 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 30.09.2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Энтузиастов д.33, кв.12

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 2315,3 кв.м. (51,9 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Лоскутову Ларису Алексеевну, в качестве секретаря собрания: Рябышеву Зинаиду Павловну.

2. Утвердить плату по договору управления МКД с 01.10.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 13 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,46 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 45 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования
по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Лоскутову Ларису Алексеевну председателем и Рябышеву Зинаиду Павловну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против – 0% голосов, воздержались – 0% голосов.

Решили: Избрать Лоскутову Ларису Алексеевну председателем и Рябышеву Зинаиду Павловну секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Утвердить плату по договору управления МКД с 01.10.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 13 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,46 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 45 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 97,3% голосов, против – 1,8% голосов, воздержались – 0,9% голосов.

Решили: Утвердить плату по договору управления МКД с 01.10.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 16 руб. 13 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,46 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в

размере 5 руб. 45 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Сообщение о проведении собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД №33 по ул.Энтузиастов.
3. Список собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников помещений МКД №33 по ул.Энтузиастов – 88 шт.

Председатель общего собрания  / Лоев Л.Л. 30.09.2021г

Секретарь общего собрания  / Рябова А.А. 30.09.2021г

