

Протокол № 1-КМД-34-21
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Ростовская область, г.Волгодонск, ул.К.Маркса д.34
проведенного в форме заочного голосования

ул.К.Маркса д.34

«04» сентября 2021 г.

Вид собрания (годовое / внеочередное) – внеочередное.

Общее собрание проводится по инициативе: Шаровой Любовь Ивановны, собственника кв.27 договор на передачу квартиры в собственность от 16.11.2005 №52018

Общая площадь многоквартирного дома – 2504,6 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 1949,8 кв.м, в том числе площадь жилых помещений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, - 35,1 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, - 295,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД – 2245,00 кв.м. (100% голосов).

Дата начала голосования: 01.08.2021 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 12 час. 00 мин. 04.09.2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.К.Маркса д.34, кв.27

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 1365,9 кв.м. (60,84 % голосов).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбрать в качестве председателя собрания: Шарову Любовь Ивановну (кв.27), в качестве секретаря собрания: Кузнецову Татьяну Николаевну (кв.31).

2. Утверждение платы по договору управления МКД с 01.09.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 74 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 16 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу повестки дня предложено:

Избрать Шарову Любовь Ивановну (кв.27) председателем и Кузнецову Татьяну Николаевну (кв.31) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100 % голосов, против – 0% голосов, воздержались - 0 % голосов.

Решили: Избрать Шарову Любовь Ивановну (кв.27) председателем и Кузнецову Татьяну Николаевну (кв.31) секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня предложено:

Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.09.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 74 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 16 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали: за – 100% голосов, против - 0% голосов, воздержались - 0%.голосов.

Решили: Принять решение об утверждении платы по договору управления МКД с 01.09.2021 года на 1 год за содержание жилого и нежилого помещения включающую в себя: содержание жилья в размере 14 руб. 74 коп. за 1 кв.м.; управление МКД в размере 2,55 рублей за 1 кв.м.; текущий ремонт в размере 5 руб. 16 коп. за 1 кв.м., а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания  /  04.09.2021

Секретарь общего собрания  /  04.09.2021

Вх.№ 07/47
от « 10 » 09 2021 г.